

Tekst jednolity

Aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą: Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chojnicach - figurującej w rejestrze handlowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS 0000263360; zawartej dnia 14 lipca 2006 roku aktem notarialnym Rep. A nr 2863/2006 przed notariuszem Piotrem Gruszczyńskim prowadzącym Kancelarię Notarialną w Nakle n/Notecią wraz ze zmianą sporządzoną przed notariuszem Piotrem Gruszczyńskim objętej Protokołem Walnego Zgromadzenia Wspólników, co nastąpiło aktem notarialnym w dniu 31 grudnia 2006 roku za Rep. A nr 5086/2006.

Zmianami wprowadzonymi przed notariuszem Marzenna Kamińska-Gbur prowadząca Kancelarię Notarialną w Toruniu z dnia 11.12.2008r, Rep. A Nr 10.094/2008 i Rep. A Nr 10.099/2009, z dnia 23.12.2009r. Rep. A Nr 8482/2009

”AKT ZAŁOŻYCIELSKI SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

§ 1

Stawający w imieniu Gminy Chojnice oświadcza, że działając m.in. na podstawie: przepisów ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 1997 numer 9 poz. 43 z późniejszymi zmianami), wyżej powołanej Uchwały Nr XLI/539/2006 Rady Gminy w Chojnicach podjętej dnia 30 czerwca 2006 roku oraz Kodeksu Spółek Handlowych **z a w i ą z u j e** Spółkę z Ograniczoną Odpowiedzialnością zwaną dalej Spółką.-----

§ 2

Spółka prowadzona będzie **pod firmą** Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.-----

Spółka może używać wyróżniającego ją znaku graficznego.-----

Spółka może używać skrótu: Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.-----

§ 3

Siedzibą spółki jest miasto Chojnice.-----

§ 4

Terenem działalności Spółki jest obszar Rzeczypospolitej Polskiej. Spółka może podejmować również działania za granicą.-----

§ 5

Spółka na obszarze swojego działania może powoływać własne oddziały, zakłady i przedstawicielstwa dla prowadzenia działalności będącej przedmiotem przedsiębiorstwa Spółki, a także uczestniczyć w innych spółkach z kapitałem polskim lub zagranicznym.-----

§ 6

Czas trwania Spółki jest nieograniczony.-----

§ 7

Przedmiotem działalności spółki jest według Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD):-----

- 37.00.Z Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, -----
- 38.11.Z Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne, -----
- 38.12.Z Zbieranie odpadów niebezpiecznych, -----
- 38.21.Z Obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne, -----
- 38.22.Z Przetwarzanie i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych, -----
- 39.00.Z Działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami, -----
- 81.29.Z Pozostałe sprzątanie, -----
- 36.00.Z Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody, -----
- 71.12.Z Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne, -----
- 71.11.Z Działalność w zakresie architektury, -----
- 81.21.Z Niespecjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych, -----
- 81.29.Z Pozostałe sprzątanie, -----
- 81.22.Z Specjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych, -----
- 43.11.Z Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych, -----
- 43.12.Z Przygotowanie terenu pod budowę, -----
- 43.13.Z Wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich, -----
- 41.20.Z Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych, -----
- 42.21.Z Roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych, -----
- 42.22.Z Roboty związane z budową linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych, -----
- 42.99.Z Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane, -----

- 43.99.Z Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane, -----
- 43.21.Z Wykonywanie instalacji elektrycznych, -----
- 43.22.Z Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych, -----
- 43.29.Z Wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych, -----
- 43.31.Z Tynkowanie, -----
- 43.32.Z Zakładanie stolarki budowlanej, -----
- 43.33.Z Posadzkarstwo; tapetowanie i oblicowywanie ścian, -----
- 43.34.Z Malowanie i szklenie, -----
- 43.39.Z Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych, -----
- 33.12.Z Naprawa i konserwacja maszyn, -----
- 33.20.Z Instalowanie maszyn przemysłowych, sprzętu i wyposażenia, -----
- 33.13.Z Naprawa i konserwacja urządzeń elektronicznych i optycznych, -----
- 95.22.Z Naprawa i konserwacja urządzeń gospodarstwa domowego oraz sprzętu użytku domowego i ogrodniczego, -----
- 38.32.Z Odzysk surowców z materiałów segregowanych, -----
- 45.20.Z Konserwacja i naprawa pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli, -----
- 47.99.Z Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona poza siecią sklepową, straganami i targowiskami, -----
- 52.10.A Magazynowanie i przechowywanie paliw gazowych, -----
- 52.10.B Magazynowanie i przechowywanie pozostałych towarów, -----
- 49.41.Z Transport drogowy towarów, -----
- 49.42.Z Działalność usługowa związana z przewodzkami, -----
- 68.20.Z Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi, -----
- 68.32.Z Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie, -----
- 81.10.Z Działalność pomocnicza związana z utrzymaniem porządku w budynkach, -----
- 77.32.Z Wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń budowlanych, -----
- 77.39.Z Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowane, -----
- 81.30.Z Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni. -----

W przypadku podjęcia przez Spółkę działalności wymagającej uzyskania koncesji lub zezwolenia właściwych organów, Spółka zobowiązana jest uzyskać je przed podjęciem tej działalności. -----

§ 8

1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 42.034.000,00 zł. (czterdzieści dwa miliony trzydzieści cztery tysiące złotych) i dzieli się na 42.034 (czterdzieści dwa tysiące trzydzieści cztery) równe i niepodzielne udziały o wartości nominalnej 1.000,00 (jeden tysiąc złotych) każdy. -----
2. Wspólnik może posiadać więcej niż jeden udział.-----
3. Wkłady na udziały mogą być wnoszone w formie pieniężnej bądź niepieniężnej. -----
4. Zbycie udziałów w Spółce wymaga wyrażenia zgody przez Zgromadzenie Wspólników. -----

§ 9

1. Udziały w kapitale zakładowym Spółki zostały objęte w sposób następujący:-----
Gmina Chojnice objęła 67 (sześćdziesiąt siedem) udziałów po 1.000,00 (jeden tysiąc 00/100) złotych każdy i pokryła je wkładem niepieniężnym w postaci przeniesienia własności części majątku pochodzącego od przeznaczonego do likwidacji zakładu budżetowego Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Chojnicach, tj. następujących ruchomości:-----

L.p.	Numer	Nazwa przedmiotu	J.m.	Ilość	Cena Jednostk	Wartość	Data zakupu
1.	1/1	Biurko BT-83 czarne	Szt.	1	463,60	463,60	28.02.1997
2.	1/5	Biurko jasne	Szt.	1	401,90	401,90	15.05.1998
3.	1/6	Biurko prawe-duża pow.	Szt.	1	374,40	374,40	30.12.2003
4.	1/7	Biurko nad szufladami	Szt.	1	59,52	59,52	30.12.2003
5.	1/8	Biurko lewe duża pow.	Szt.	1	374,40	374,40	30.12.2003
6.	1/9	Błat nad szufladami	Szt.	1	59,52	59,52	30.12.2003
7.	1/10, 1/11	Biurko pod drukarkę	Szt.	2	203,52	407,04	30.12.2003
8.	1/12, 1/13	Szuflada pod klawiaturę	Szt.	2	54,72	109,44	30.12.2003
9.	1/14, 1/15	Kontener do stacji dysków	Szt.	2	115,20	230,40	30.12.2003
10.	1/16	Biurko	Szt.	1	374,40	374,40	30.12.2003
11.	1/17	Błat na szufladami	Szt.	1	59,52	59,52	30.12.2003
12.	1/18	Szuflada pod klawiaturę	Szt.	1	54,72	54,72	30.12.2003
13.	1/19	Biurko	Szt.	1	247,68	247,68	30.12.2003
14.	1/20	Biurko pod drukarkę	Szt.	1	203,52	203,52	30.12.2003
15.	1/21	Szuflada pod klawiaturę	Szt.	1	54,72	54,72	30.12.2003
16.	1/22	Biurko narożne	Szt.	1	450,00	450,00	10.02.2004
17.	1/23	Biurko	Szt.	1	237,00	237,00	11.02.2004
18.	1/24	Łącznik PH-77	Szt.	1	119,00	119,00	11.02.2004

19.	1/25	Noga NH 41	Szt.	1	79,00	79,00	11.02.2004
20.	1/26	Szuflada pod klawiaturę	Szt.	1	57,00	57,00	11.02.2004
21.	1/27, 1/29 1/30	Kontener do stacji dysków	Szt.	3	120,00	360,00	18.02.2004
22.	1/28	Biurko	Szt.	1	2.068,03	2.068,03	12.02.2004
23.	2/1 2/2	Krzesło Sylwia – czarne	Szt.	2	100,04	200,08	28.02.1997
24.	2/3 2/4	Krzesło „Komfort” siwe obrotowe	Szt.	2	235,00	470,00	28.02.1997
25.	2/5	Krzesło Sylwia – czarne	Szt.	1	85,01	85,01	28.02.1997
26.	2/9	Krzesło czerwone	Szt.	1	110,00	110,00	02.09.1997
27.	2/10, 2/11 2/12, 2/13 2/14, 2/15 2/16	Krzesło świetlicowe	Szt.	7	59,63	417,41	15.05.1998
28.	2/17	Krzesło świetlicowe	Szt.	1	59,65	59,65	15.05.1998
29.	2/21, 2/22	Krzesło Prestiże GTP – obrotowe	Szt.	2	300,00	600,00	02.02.2004
30.	2/23, 2/24 2/27, 2/29 2/30, 2/35	Krzesło ISO	Szt.	6	100,00	600,00	02.02.2004 18.02.2004
31.	2/25, 2/26 2/28	Krzesło Prestiże GTP - obrotowe	Szt.	3	300,00	900,00	02.02.2004 18.02.2004
32.	2/31, 2/32 2/33, 2/34	Krzesło wyściełane	Szt.	4	326,61	1.306,44	11.02.2004
33.	2/36	Fotel Senator obrotowy	Szt.	1	100,00	100,00	18.08.2005
34.	2/37	Fotel Senator obrotowy	Szt.	1	990,00	990,00	18.08.2005
35.	3/3	Stoliki świetlicowe	Szt.	2	90,73	181,46	15.05.1998
36.	3/4						
37.	3/5	Stoliki świetlicowe	Szt.	1	90,74	90,74	15.05.1998
38.	3/6	Stół warsztatowy	Szt.	1	596,20	596,20	15.05.1998
39.	3/7	Stolik z nogą metalową	Szt.	1	200,00	200,00	10.02.2004
40.	3/8	Stolik okrągły	Szt.	1	236,00	236,00	11.02.2004
41.	3/9	Stół konferencyjny Rozkładany	Szt.	1	1.404,83	1.404,83	12.02.2004
42.	3/10	Stolik	Szt.	1	518,79	518,79	12.02.2004
43.	4/1	Szafa boczna BS-04 czarna	Szt.	1	256,20	256,20	28.02.1997
44.	4/2	Szafa biurowa z zamkiem	Szt.	1	420,90	420,90	28.02.1997
45.	4/3	Komoda k-10 czarna	Szt.	1	326,40	326,40	28.02.1997
46.	4/4	Witryna RG – 14 czarna	Szt.	1	496,54	496,54	28.02.1997
47.	4/6	Szafa dwudrzwiowa	Szt.	1	453,70	453,70	15.05.1998
48.	4/7, 4/8 4/9, 4/10 4/11	Szafka BHP	Szt.	5	427,78	2.138,90	15.05.1998
49.	4/12	Szafka BHP	Szt.	1	427,80	427,80	15.05.1998
50.	4/13	Szafa biurowa z zamkiem jasna	Szt.	1	1.750,00	1.750,00	8.09.1998
51.	4/14	Szafa czarna	Szt.	1	457,50	457,50	04.10.199

51.	4/15	Szafka do drukarki	Szt.	1	44,24	44,24	23.09.2002
52.	4/16	Szafa ubraniówka	Szt.	1	498,24	498,24	30.12.2003
53.	4/17, 4/18 4/19	Szafa cała zamykana	Szt.	3	435,84	1.307,52	30.12.2003
54.	4/20, 4/21 4/22	Szafa z półkami otwarta	Szt.	3	362,88	1.088,64	30.12.2003
55.	4/23, 4/30	Szafa – komoda	Szt.	2	278,40	556,80	30.12.2003
56.	4/24	Kontener	Szt.	1	422,40	422,40	30.12.2003
57.	4/25	Kontener	Szt.	1	333,12	333,12	30.12.2003
58.	4/26, 4/27 4/31	Szafa cała zamykana	Szt.	3	435,84	1.307,52	30.12.2003
59.	4/28	Szafa cała otwarta	Szt.	1	282,24	282,24	30.12.2003
60.	4/29	Szafa cała otwarta	Szt.	1	259,20	259,20	30.12.2003
61.	4/32, 4/33	Kontener 4 szuflady	Szt.	2	440,00	880,00	02.02.2004
62.	4/34	Szafka narożna z półkami	Szt.	1	150,00	150,00	10.02.2004
63.	4/35, 4/36 4/37	Kontener z 3 szufladami	Szt.	3	347,00	1.041,00	11.02.2004
64.	4/38, 4/39	Stanowisko pod drukarkę na kółkach	Szt.	2	210,00	420,00	11.02.2004
65.	4/40	Szafa cała zamykana	Szt.	1	454,00	454,00	11.02.2004
66.	4/41	Szafa cała otwarta	Szt.	1	270,00	270,00	11.02.2004
67.	4/42	Regał z barkiem	Szt.	1	1.939,20	1.939,20	12.02.2004
68.	4/43	Regał z szybą	Szt.	1	825,08	825,08	12.02.2004
69.	4/44	Regał narożny z półkami	Szt.	1	1.042,57	1.042,57	12.02.2004
70.	4/45	Regał z szufladami	Szt.	1	805,10	805,10	12.02.2004
71.	4/46, 4/47 4/48, 4/49	Szafa regał do narzędzi	Szt.	4	614,75	2.459,00	13.07.2004
72.	4/50, 4/51 4/52, 4/57, 4/58 4/59 4/61, 4/62 4/63, 4/64 4/65, 4/66	Nadstawka na szafę biurową	Szt.	12	350,14	4.201,68	29.01.2005 13.04.2005 22.11.2005
73.	4/53	Regał wąski z półkami	Szt.	1	220,03	220,03	29.01.2005
74.	4/54	Regał z półkami	Szt.	1	289,99	289,99	29.01.2005
75.	4/55	Szafa odzieżowa z wiesz.	Szt.	1	380,64	380,64	29.01.2005
76.	4/56	Stolik pod drukarkę	Szt.	1	95,00	95,00	29.01.2005
77.	4/60	Szafka na 70 kluczy z	Szt.	1	119,00	119,00	05.05.2005
78.	4/67, 4/68	Nadstawka na szafę biurową	Szt.	2	451,40	902,80	22.11.2005
79.	4/69	Szafka apteczna	Szt.	1	103,70	103,70	24.04.2006
80.	4/70	Regał na segregator	Szt.	1	240,00	240,00	22.05.2006
81.	5/1	Kalkulator „CITIZEN” Typ SDC-868	Szt.	1	62,22	62,22	21.02.1997
82.	5/2	Kalkulator „CITIZEN” Typ 215DP	Szt.	1	240,34	240,34	21.02.1997
83.	5/4	Kalkulator z taśmą Typ KAVLP 203TS	Szt.	1	114,54	114,54	19.09.2003

84.	5/5 5/6	Kalkulator CASIO Typ MJ 120	Szt.	2	55,50	111,00	02.12.2003
85.	5/7	Kalkulator CASIO Typ DJ-120	Szt.	1	68,81	68,81	29.12.2004
86.	5/8	Kalkulator konsultant Typ FX 991 MS	Szt.	1	93,33	93,33	29.12.2004
87.	5/9	Kalkulator z taśmą Typ KAVLP 203TS	Szt.	1	145,42	145,42	29.12.2004
88.	6/1	Sejf ogniotrwały Model SENTRY 1330	Szt.	1	1.146,80	1.146,80	02.04.1997
89.	6/2	Kaseta z zamkiem patentowym	Szt.	1	107,36	107,36	02.04.1997
90.	7/6	Kosiarka spalinowa JET 55 SQ NR 072902M	Szt.	1	1.455,89	1.455,89	31.10.2002
91.	7/7	Wykaszarka spalinowa Nr ser. 155207509	Szt.	1	1.436,82	1.436,82	30.05.2003
92.	7/8	Kosiarka elektryczna Typ MT-3000DX	Szt.	1	228,69	228,69	06.06.2003
93.	7/9	Kosiarka TORNADO TYP PRO51	Szt.	1	1.892,00	1.892,00	14.04.2004
94.	7/10	Kosiarka spalinowa TYP FS-120	Szt.	1	1.540,21	1.540,21	25.05.2005
95.	7/11	Kosiarka spalinowa TYP G 44PD Nr 6255047670	Szt.	1	769,72	769,72	25.05.2005
96.	8/1	Telefon Panasonic NO KXTC1 400	Szt.	1	258,40	258,40	24.05.2000
97.	8/6	Telefon-Telefax Panasonic KX-FT78	Szt.	1	729,51	729,51	28.07.2003
98.	8/7	Telefon Jaśmin z wyświetlaczem TYP KT9/73	Szt.	1	128,49	128,49	17.02.2004
99.	8/8	Telefon Panasonic TYP KX-TCD 500 PDV	Szt.	1	465,99	465,99	17.02.2004
100.	8/9	Telefon DORO TYP AFTI 20	Szt.	1	49,18	49,18	23.06.2004
101.	8/10, 8/11 8/12, 8/13 8/14, 8/15 8/16, 8/17 8/18	Telefon komórkowy NOKIA 3120	Szt.	9	1,00	9,00	10.05.2005
102.	8/19 8/200	Telefon komórkowy NOKIA 6230 i 6020	Szt.	2	388,00	776,00	10.05.2005
103.	8/21	Telefon komórkowy NOKIA 6610	Szt.	1	107,36	107,36	10.05.2005
104.	8/22	Telefon komórkowy NOKIA 3510I	Szt.	1	1,00	1,00	11.07.2003

105.	9/1	Pralka Frania TYP MP-13	Szt.	1	335,00	335,00	14.06.2000
106.	10/1	Pompa Typ WO 3-13-0,25	Szt.	1	450,00	450,00	30.09.2002
107.	11/1	Szlifierka kątowna Typ WF -125 QUIOK	Szt.	1	495,00	495,00	04.10.2002
108.	11/2	Szlifierka kątowna Typ 9069	Szt.	1	655,74	655,74	08.01.2004
109.	11/3	Szlifierka Typ GWS 14-125CE NR 38602812	Szt.	1	494,47	494,47	01.09.2004
110.	12/1	Spawarka Typ CE-210 EC	Szt.	1	774,59	774,59	04.10.2002
111.	13/1	Wiertarka udarowa Typ SBE 850	Szt.	1	607,57	607,57	05.11.2002
112.	13/2	Wiertarka udarowa Typ E-SB 800E	Szt.	1	122,13	122,13	18.07.2005
113.	13/3	Wiertarka udarowa BOSCH Typ GSB 18-2RE	Szt.	1	430,61	430,61	01.09.2005
114.	14/1	Lampa biurowa halogenowa MASSIVE 1262/21	Szt.	1	71,96	71,96	12.05.2003
115.	14/2	Lampa biurowa halogenowa KANLUX KT 017C	Szt.	1	68,51	68,51	24.11.2005
116.	14/3	Lampa biurowa halogenowa KANLUX KT 017C	Szt.	1	68,50	68,50	24.11.2005
117.	14/4 14/5	Lampa biurowa halogenowa GLOBO G23	Szt.	2	31,50	63,00	24.11.2005
118.	14/6	Lampa biurowa halogenowa MASSIVE 66450/XX/10	Szt.	1	147,25	147,25	24.11.2005
119.	14/7 14/8	Lampa biurowa halogenowa LIVEL SHUTTLE	Szt.	2	70,62	141,24	24.11.2005
120.	15/1	Wentylator elektryczny MELLISA CT -12A	Szt.	1	97,10	97,10	21.07.2003
121.	16/1	Drabina 3x9 rozszerzana	Szt.	1	376,23	376,23	18.12.2003
122.	17/1	Młot udarowy obrotowy HR 4500 C	Szt.	1	2.813,94	2.813,94	08.01.2004
123.	18/1	Ładowarka SANYO NC-MQH01	Szt.	1	151,20	151,20	03.08.2004
124.	19/1	Niszczarka VS504	Szt.	1	135,51	135,51	29.12.2004
125.	21/1	Lustro	Szt.	1	48,87	48,87	11.02.2004
126.	22/1	Obraz reprodukcja	Szt.	1	70,00	70,00	01.03.2005
127.	22/2	Obraz reprodukcja	Szt.	1	67,00	67,00	01.03.2005
128.	23/1	Gwintownica „1/2”	Szt.	1	376,30	376,30	03.09.2004
129.	24/1	Taczka dwukołowa	Szt.	1	422,13	422,13	27.09.2005

OGÓLEM

67.000,00.

2. Gmina Chojnice, na podstawie **Uchwały Nr 1** Walnego Zgromadzenia z dnia 31 grudnia 2006 roku, w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki o kwotę 27.857.000,00 (dwadzieścia siedem milionów osiemset pięćdziesiąt siedem tysięcy 00/100) złotych **objęła** 27.857 (dwadzieścia siedem tysięcy osiemset pięćdziesiąt siedem) udziałów o wartości nominalnej w kwocie 1.000,00 złotych każdy udział, które odpowiednio pokryła:-----

1) aportem w postaci przeniesienia przez organ stanowiący (założycielski) Gminę Chojnice, w myśl odpowiednio zastosowanego art. 55¹ k.c. własności zorganizowanego zespołu składników materialnych i niematerialnych jako przedsiębiorstwa wykorzystywanego do momentu przewłaszczenia do prowadzenia statutowej działalności gospodarczej przez zlikwidowany Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Chojnicach, który posiadał nadany nr NIP 555-15-66-355 i nr REGON 091439995, **o wartości bilansowej** 26.963.400,44 złotych, składającego się **m.in. z**:-----

- środków trwałych, zgodnie z odrębnie sporządzonym Wykazem środków trwałych na dzień 31 grudnia 2006 roku, który to Wykaz wymienia m.in.: środki transportu, sprzęt komputerowy i programy, urządzenia techniczne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej;-----
- praw wynikających z umów najmu i dzierżawy (według wykazu sporządzonego na dzień 31 grudnia 2006 roku);-----
- należności z tytułu dostaw i usług (ujęte w bilansie);-----
- należności od budżetu (ujęte w bilansie);-----
- pozostałych należności (ujęte w bilansie);-----
- środków pieniężnych (ujęte w bilansie);-----
- praw do klientów, kontaktów i kontraktów handlowych; -----
zgodnie z podpisanym odrębnie protokołem zdawczo – odbiorczym
z

dnia 31 grudnia 2006 roku.-----

- co odpowiada w kapitale zakładowym Spółki **kwocie** 26.963.000,00 złotych i stanowi to 26.963 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy;-----

2) wkładami niepieniężnymi w postaci przeniesienia na Spółkę własności nieruchomości tj.:-----

a/ własności nie zabudowanej nieruchomości objętej księgą wieczystą **Kw nr 22705** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, położoną w miejscowości Swornegacie, stanowiącej działkę oznaczoną nr ewid. 375/1 o pow. 0,0650 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 9.000,00 (dziewięć tysięcy 00/100) złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 9 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy; -----

b/ własności nie zabudowanej nieruchomości objętej księgą wieczystą **Kw nr 32644** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, położoną w miejscowości Lichnowy, stanowiącej działkę oznaczoną nr ewid. 379 o pow. 0,2772 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 13.000,00 (trzynaście tysięcy 00/100) złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 13 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy; -----

c/ własności nie zabudowanej nieruchomości objętej księgą wieczystą **Kw nr 38063** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, położoną w miejscowości Lichnowy; stanowiącej działki oznaczone nr nr ewid. 148/1 i 148/2, o łącznej powierzchni 0,2800 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 14.000,00 (czternaście tysięcy 00/100) złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 14 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy;-----

d/ własności zabudowanej nieruchomości, objętej księgą wieczystą **Kw nr 32480** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, położoną w miejscowości Swornegacie, stanowiącej działkę oznaczoną nr ewid. 752/3 o pow. 0,0115 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 1.000,00 (jeden tysiąc 00/100) złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 1 udział o wartości nominalnej 1.000,00 złotych;-----

e/ własności zabudowanej nieruchomości objętej księgą wieczystą **Kw nr 32476** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, położoną w miejscowości Silno, stanowiącej działkę oznaczoną nr ewid. 488 o pow. 0,1096 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 5.000,00 (pięć tysięcy 00/100)

złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 5 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy;-----

f/ własności zabudowanej nieruchomości objętej księgą wieczystą **Kw nr 32474** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, położoną w miejscowości Ciechocin, stanowiącej działkę oznaczoną nr ewid. 39/19 o pow. 0,4559 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 22.000,00 (dwadzieścia dwa tysiące 00/100) złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 22 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy;-----

g/ z nieruchomości Kw nr 28344 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych położonej w miejscowości Pawłowo - własność wydzielonej geodezyjnie nieruchomości stanowiącej zabudowaną działkę **nr ewid. 182/48** o powierzchni 0,1134 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 5.000,00 (pięć tysięcy 00/100) złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 5 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy;----

h/ z nieruchomości Kw nr 4639 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, własności wydzielonej geodezyjnie nieruchomości stanowiącej zabudowaną działkę oznaczoną **nr ewid. 196** o powierzchni 0,3400 ha, położonej w miejscowości Ogorzeliń; o wartości samego gruntu w kwocie 17.000,00 (siedemnaście tysięcy 00/100) złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 17 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy;-----

i/ z nieruchomości Kw nr 4791 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, własności wydzielonej geodezyjnie nieruchomości stanowiącej nie zabudowaną działkę oznaczoną **nr ewid. 111** o powierzchni 1,3900 ha, położonej w miejscowości Sternowo; o wartości samego gruntu w kwocie 69.000,00 (sześćdziesiąt dziewięć tysięcy 00/100) złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 69 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy;-----

j/ z nieruchomości Kw nr 22071 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, położonej w miejscowości Niezychowice, własność nieruchomości stanowiącej nie zabudowaną działkę **nr ewid. 171/29** o powierzchni 0,0235 ha;

o wartości samego gruntu w kwocie 1.000,00 (jeden tysiąc 00/100) złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 1 udział o wartości nominalnej 1.000,00 złotych;-----

k/ z nieruchomości Kw nr 21845 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych: własność wydzielonej geodezyjnie nieruchomości stanowiącej nie zabudowane działki położone w miejscowości Swornegacie: **nr ewid. 965/1** o powierzchni 0,1361 ha i **nr ewid. 209/2** o powierzchni 3,5700 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 555.000,00 (pięćset pięćdziesiąt pięć tysięcy 00/100) złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 555 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy;-----

l/ z nieruchomości Kw nr 32475 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych: własność wydzielonej geodezyjnie nieruchomości stanowiącej zabudowaną działkę oznaczoną **nr ewid. 78/7** o powierzchni 0,1909 ha, położonej w miejscowości Nowa Cerkiew – Szlachetna; o wartości samego gruntu w kwocie 9.000,00 (dziewięć tysięcy 00/100) złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 9 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy;-----

ł/ z nieruchomości Kw nr 31611 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych: własność wydzielonej geodezyjnie nieruchomości stanowiącej działki położone w miejscowości Zbeniny: nie zabudowaną **nr ewid. 26/2** o powierzchni 0,0603 ha i zabudowaną **nr ewid. 64/28** o powierzchni 0,2248 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 14.000,00 (czternaście tysięcy 00/100) złotych, co w kapitale zakładowym stanowi 14 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy;-----

m/ z nieruchomości Kw nr 25638 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych: własność wydzielonej geodezyjnie nieruchomości stanowiącej nie zabudowane działki: **nr ewid. 447/30** o powierzchni 0,9703 ha i **nr ewid. 446/3** o powierzchni 0,0624 ha, położonych w miejscowości Swornegacie przy ulicy Polnej; o wartości samego gruntu w kwocie 154.000,00 (sto pięćdziesiąt cztery tysiące 00/100) złotych, co w kapitale

zakładowym stanowi 154 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy;-----

3. a/ wkładem niepieniężnym w postaci przeniesienia na Spółkę własności nie zabudowanej nieruchomości objętej księgą wieczystą **Kw nr 35957** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, położoną w miejscowości Sławęcín, stanowiącej działkę oznaczoną nr ewid. 299/7 o pow. 0,0164 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 820,00 (osiemset dwadzieścia 00/100) złotych oraz **wkładem pieniężnym** w wysokości 180,00 (sto osiemdziesiąt 00/100) złotych, stanowiącym dopłatę do wartości tego udziału pokrytego wkładem niepieniężnym, w celu jego uzupełnienia dla uzyskania pełnej nominalnej wartości udziału; co łącznie w kapitale zakładowym stanowi 1 udział o wartości nominalnej 1.000,00 złotych; -----

b/ wkładem niepieniężnym w postaci przeniesienia na Spółkę własności zabudowanej nieruchomości objętej księgą wieczystą **Kw nr 32955** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, położoną w miejscowości Swornegacie, stanowiącej działkę oznaczoną nr ewid. 1102/11 o pow. 0,0030 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 450,00 (czterysta pięćdziesiąt 00/100) złotych oraz **wkładem pieniężnym** w wysokości 550,00 (pięćset pięćdziesiąt 00/100) złotych, stanowiącym dopłatę do wartości tego udziału pokrytego wkładem niepieniężnym, w celu jego uzupełnienia dla uzyskania pełnej nominalnej wartości udziału; co łącznie w kapitale zakładowym stanowi 1 udział o wartości nominalnej 1.000,00 złotych; -----

c/ wkładem niepieniężnym w postaci przeniesienia na Spółkę własności nie zabudowanej nieruchomości **Kw nr 36440** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej działkę oznaczoną nr ewid. 54/2 o powierzchni 0,0154 ha, położonej w miejscowości Kłodawa przy ulicy Parkowej; o wartości samego gruntu w kwocie 770,00 (siedemset siedemdziesiąt 00/100) złotych oraz **wkładem pieniężnym** w wysokości 230,00 (dwieście trzydzieści 00/100) złotych, stanowiącym dopłatę do wartości tego udziału pokrytego wkładem niepieniężnym, w celu jego uzupełnienia dla uzyskania pełnej nominalnej wartości udziału; co łącznie w kapitale

zakładowym stanowi 1 udział o wartości nominalnej 1.000,00 złotych; -----

d/ wkładem niepieniężnym w postaci przeniesienia na Spółkę, z nieruchomości Kw nr 28342 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych położonej w miejscowości Topole - własności wydzielonej geodezyjnie nieruchomości stanowiącej nie zabudowaną działkę nr ewid. 173/114 o powierzchni 0,0144 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 720,00 (siedemset dwadzieścia 00/100) złotych oraz **wkładem pieniężnym** w wysokości 280,00 (dwieście osiemdziesiąt 00/100) złotych, stanowiącym dopłatę do wartości tego udziału pokrytego wkładem niepieniężnym, w celu jego uzupełnienia dla uzyskania pełnej nominalnej wartości udziału; co łącznie w kapitale zakładowym stanowi 1 udział o wartości nominalnej 1.000,00 złotych;-----

e/ wkładem niepieniężnym w postaci przeniesienia na Spółkę, z nieruchomości Kw nr 28343 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych - własności wydzielonej geodezyjnie nieruchomości położonej w miejscowości Topole „Strefa”, stanowiącej nie zabudowaną działkę **nr ewid. 173/81** o powierzchni 0,0100 ha; o wartości samego gruntu w kwocie 500,00 (pięćset 00/100) złotych oraz **wkładem pieniężnym** w wysokości 500,00 (pięćset 00/100) złotych, stanowiącym dopłatę do wartości tego udziału pokrytego wkładem niepieniężnym, w celu jego uzupełnienia dla uzyskania pełnej nominalnej wartości udziału; co łącznie w kapitale zakładowym stanowi 1 udział o wartości nominalnej 1.000,00 złotych;-----

f/ wkładem niepieniężnym w postaci przeniesienia na Spółkę, z nieruchomości Kw nr 31500 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chojnicach V Wydział Ksiąg Wieczystych: własności wydzielonej geodezyjnie nieruchomości stanowiącej nie zabudowaną działkę oznaczoną **nr ewid. 64/38** o powierzchni 0,0093 ha, położonej w miejscowości Zbeniny; o wartości samego gruntu w kwocie 465,00 (czteryście sześćdziesiąt pięć 00/100) złotych oraz **wkładem pieniężnym** w wysokości 535,00 (pięćset trzydzieści pięć 00/100) złotych, stanowiącym dopłatę do wartości tego udziału pokrytego wkładem niepieniężnym, w celu jego uzupełnienia dla uzyskania pełnej nominalnej wartości udziału; co łącznie w kapitale

zakładowym stanowi 1 udział o wartości nominalnej 1.000,00 złotych.-----

4. Gmina Chojnice objęła 240 (dwieście czterdzieści), udziałów o wartości nominalnej 1.000,00zł (jeden tysiąc złotych) każdy, o łącznej wartości 240.000,00zł (dwieście czterdzieści tysięcy złotych) i pokryła je.

1) wkładem niepieniężnym (aportem) o wartości łącznej 239.446,00zł (dwieście trzydzieści dziewięć tysięcy czterysta czterdzieści sześć złotych) w postaci:

a) prawa własności działek położonych w Gminie Chojnice, powiat chojnicki, województwo pomorskie, oznaczonymi numerami:

- 220/1, identyfikator: 220203_2.0001.220/1, z obrębu 0001,

Angowice, obszaru 0,0283ha (dwieście osiemdziesiąt trzy metry kwadratowe, symbol użytków Bi, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00042950/4 Sądu Rejonowego w Chojnicach,

- 166/4, identyfikator: 220203_2.0002.166/4, z obrębu 0002,

Charzykowy, obszaru 0,0392ha (trzysta dziewięćdziesiąt dwa metry kwadratowe), symbol użytków Bi, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00011407/7 Sądu Rejonowego w Chojnicach,

- 477/3, identyfikator: 220203_2.0002.477/3, z obrębu 0002,

Charzykowy, obszaru 0,0877ha (osiemset siedemdziesiąt siedem metrów kwadratowych), symbol użytków Ba, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00015371/3 Sądu Rejonowego w Chojnicach,

- 376, identyfikator: 220203_2.0003.376, z obrębu 0003,

Chojniczki, obszaru 0,0151ha (sto pięćdziesiąt jeden metrów kwadratowych), symbol użytków RV, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00028589/8 Sądu Rejonowego w Chojnicach,

- 150/1, identyfikator: 220203_2.0006.150/1, z obrębu 0006,

Doręgowice, obszaru 0,0049ha (czterdzieści dziewięć metrów kwadratowych), symbol użytków Lzr-ŁVI, ujawnionej w księdze

- wieczystej numer SL1C/00035563/2 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
- 153/3, identyfikator: 220203_2.0007.153/3, z obrębu 0007, Gockowice, obszaru 0,0231ha (dwieście trzydzieści jeden metrów kwadratowych), symbol użytków RIVb, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00002295/2 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - 392, identyfikator: 220203_2.0011.392, z obrębu 0011, Krojanty, obszaru 0,0088ha (osiemdziesiąt osiem metrów kwadratowych), symbol użytków RIVa, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00033341/6 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - 256/1, identyfikator: 220203_2.0009.256/1, z obrębu 0009, Kłodawa, obszaru 0,0125ha (sto dwadzieścia pięć metrów kwadratowych), symbol użytków Ba, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00025833/3 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - 92/6, identyfikator: 220203_2.0013.92/6, z obrębu 0013, Lichnowy, obszaru 0,0800ha (osiemset metrów kwadratowych), symbol użytków PsVI, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00002974/6 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - 121/40, identyfikator: 220203_2.0013.121/40, z obrębu 0013, Lichnowy, obszaru 0,0105ha (sto pięć metrów kwadratowych), symbol użytków RIVa, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00045802/3 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - 111/4, identyfikator: 220203_2.0015.111/4, z obrębu 0015, Moszczenica, obszaru 0,0045ha (czterdzieści pięć metrów kwadratowych) symbol użytków PsV, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00032471/9 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - 166/1, identyfikator: 220203_2.0017.166/1, z obrębu 0017, Nowa Cerkiew, obszaru 0,0162ha (sto sześćdziesiąt dwa metry kwadratowe) symbol użytków RIVa, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00043738/9 Sądu Rejonowego w Chojnicach,
 - 44/7, identyfikator: 220203_2.0020.44/7, z obrębu 0020, Ostrowite, obszaru 0,3729ha (trzy tysiące siedemset dwadzieścia dziewięć metrów kwadratowych), symbol użytków Bi, ujawnionej w

księdze wieczystej numer SL1C/00032472/6 Sądu Rejonowego w Chojnicach,

- 44/1, identyfikator: 220203_2.0018.44/1, z obrębu 0018, Nowy Dwór, obszaru 0,0146ha (sto czterdzieści sześć metrów kwadratowych), symbol użytków Bi, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00043434/8 Sądu Rejonowego w Chojnicach,

- 188/3, identyfikator: 220203_2.0020.188/3, z obrębu 0020, Ostrowite, obszaru 0,0051ha (pięćdziesiąt jeden metrów kwadratowych), symbol użytków Bi, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00023556/3 Sądu Rejonowego w Chojnicach,

- 1558, identyfikator: 220203_2.0026.1558, z obrębu 0026, Swornegacie, obszaru 0,0025ha (dwadzieścia pięć metrów kwadratowych), symbol użytków RVI, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00042273/4 Sądu Rejonowego w Chojnicach,

- 120/6, identyfikator: 220203_2.0021.120/6, z obrębu 0021, Pawłowo, obszaru 0,0171ha (sto siedemdziesiąt jeden metrów kwadratowych), symbol użytków Ba, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00045958/1 Sądu Rejonowego w Chojnicach,

- 182/53, identyfikator: 220203_2.0021.182/53, z obrębu 0021, Pawłowo, obszaru 0,1062ha (jeden tysiąc sześćdziesiąt dwa metry kwadratowe), symbol użytków B, ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00028344/9 Sądu Rejonowego w Chojnicach,

b) prawa użytkowania wieczystego gruntu, będącego własnością Skarbu Państwa, ustanowionego do dnia 27 grudnia 2094 roku, oznaczonego numerem działki 6/15, identyfikator:

220203_2.0005.6/15, z obrębu 0005, Czartołomie, obszaru 0,0313ha (trzysta trzynaście metrów kwadratowych), symbol użytków PsIV, nieruchomości ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00038783/1 Sądu Rejonowego w Chojnicach

c) prawa użytkowania wieczystego gruntu będącego własnością Skarbu Państwa, ustanowionego do dnia 11 września 2095 roku, oznaczonego numerem działki 117/5,

identyfikator:220203_2.0019.117/5, z obrębu 0019, Ogorzliny, obszaru 0,3086ha (trzy tysiące osiemdziesiąt sześć metrów

kwadratowych), symbol użytków Ba, z odrębną własnością budynku przepompowni o pow.29,04m² i kubaturze 162,62m³ i budynku przepompowni o pow. 5,30m² i kubaturze 15,90m³, nieruchomości ujawnionej w księdze wieczystej numer SL1C/00032324/4 Sądu Rejonowego w Chojnicach

d) środka trwałego – tłoczni ścieków Chojniczki (2 pompy).

2) Wkładem pieniężnym w kwocie 554,00 (pięćset pięćdziesiąt cztery złote) stanowiącym dopłatę do wartości udziałów pokrytych wkładem niepieniężnym.

§ 10

1. Kapitał zakładowy może zostać podwyższony uchwałą Zgromadzenia Wspólników. -----
2. Podwyższanie kapitału w formie gotówkowej dokonane zgodnie z poniżej wymienionymi warunkami nie stanowi zmiany umowy Spółki:-----
 - a) podwyższanie kapitału zakładowego może zostać dokonane jednorazowo bądź wielorazowo przez wniesienie wkładu pieniężnego,-----
 - b) podwyższenie kapitału zakładowego Spółki do wysokości 100.000.000,00 zł. (sto milionów złotych), dokonane jednokrotnie lub wielokrotnie w terminie do 31.12.2030 roku (trzydziestego pierwszego grudnia dwa tysiące trzydziestego roku), w drodze podwyższenia wartości nominalnej istniejących udziałów lub w drodze ustanowienia nowych udziałów i objęcia ich przez dotychczasowych wspólników nie stanowi zmiany umowy spółki.”-----
 - c) dotychczasowym wspólnikom przysługuje pierwszeństwo do objęcia podwyższonego kapitału zakładowego proporcjonalnie do dotychczas posiadanych udziałów,-----
 - d) wezwanie do zapłaty wpłat na podwyższony kapitał zakładowy Zarząd roześle dotychczasowym wspólnikom równocześnie listami poleconymi,-----
 - e) wpłaty na podwyższony kapitał muszą być dokonane w terminie 30 (trzydziestu) dni od momentu otrzymania listu poleconego zawierającego wezwanie do ich dokonania;-----

f) do limitu podwyższania kapitału zakładowego, określonego kwotowo w dyspozycji § 10 ustęp 2. litera b), nie wlicza się wszelkich podwyżek kapitałowych wnoszonymi wkładami niepieniężnymi bądź pieniężnymi, które następują na podstawie uchwały stanowiącej zmianę Aktu Założycielskiego Spółki.-----

§ 11

Spółka tworzy kapitał zapasowy. Kapitał będzie powiększony o odpisy z zysku do podziału nie mniejsze niż 8 % tego zysku, dopóki kapitał ten nie osiągnie przynajmniej 1/5 kapitału zakładowego.-----

Kapitał zapasowy przeznaczony jest na pokrycie strat bilansowych, jakie mogą powstać w związku z działalnością Spółki oraz na uzupełnienie kapitału zakładowego. W przypadku braku zysku Spółki wspólnicy zobowiązani są do pokrycia strat.-----

§ 12

Udziały w Spółce mogą być umorzone. Umorzenie udziałów następuje z czystego zysku za rok obrotowy w którym nastąpiło umorzenie. Sposób oraz wartość umorzonych udziałów określi uchwała Zgromadzenia Wspólników.-----

§ 13

Zgromadzenie Wspólników może zobowiązać wspólników w każdym roku obrotowym do dopłat w wysokości nie przekraczającej jednak dwukrotnej wartości nominalnej posiadanych udziałów. Terminy dopłat nakładanych na wspólników proporcjonalnie do posiadanych udziałów będą oznaczane przez Zgromadzenie Wspólników w miarę potrzeby. -----

§ 14

Organami Spółki są:-----

1. Zgromadzenie Wspólników,-----
2. Rada Nadzorcza,-----
3. Zarząd Spółki.-----

Zgromadzenie Wspólników jest najwyższą władzą Spółki.-----

§ 15

1. Zgromadzenia Wspólników są zwyczajne i nadzwyczajne.-----
2. Zwyczajne Zgromadzenia Wspólników zwołuje Zarząd w ciągu sześciu miesięcy po upływie każdego roku obrotowego.-----

3. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników powinno odbywać się w każdym przypadku na wniosek któregośkolwiek ze wspólników lub Zarządu.-----
4. Zgromadzenie zwołuje Zarząd listami poleconymi lub pocztą kurierską, chyba że wspólnicy zgodzą się na inny sposób zwołania.-----

§ 16

Do kompetencji Zgromadzenia Wspólników oprócz spraw określonych w Kodeksie Spółek Handlowych należy:-----

1. Rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdań Zarządu i Rady Nadzorczej.-----
2. Zatwierdzanie bilansu i rachunku zysków i strat za ubiegły rok obrotowy-----
3. Udzielanie Zarządowi i Radzie Nadzorczej skwitowania.-----
4. Wybór i odwołanie Rady Nadzorczej.-----
5. Podwyższenie lub obniżenie kapitału zakładowego.-----
6. Połączenie Spółek i przystąpienie Spółki do zrzeszeń gospodarczych.-----
7. Podejmowanie uchwał w sprawie połączenia lub likwidacji Spółki oraz wyznaczenia likwidatora.-----
8. Ustalanie wynagrodzenia członków zarządu na wniosek Rady Nadzorczej.-----
9. Ustalanie wynagrodzenia członków Rady Nadzorczej.-----
10. Rozpatrywanie i rozstrzyganie wniosków przedstawionych przez Zarząd i Radę Nadzorczą.-----
11. Rozpatrywanie i rozstrzyganie innych spraw zastrzeżonych uchwałą Zgromadzenia Wspólników do wyłącznej właściwości Zgromadzenia Wspólników.-----
12. Wniesienie lub zwrot dopłaty.-----
13. Ustalanie cen za dostarczanie wody oraz odbiór i oczyszczanie ścieków.-----

§ 17

Wyłącza się z kompetencji Zgromadzenia Wspólników podejmowanie uchwał w zakresie zbywania i nabywania nieruchomości oraz obciążania nieruchomości służebnościami gruntowymi.-----

§ 18

1. Uchwały Zgromadzenia Wspólników zapadają bezwzględną większością głosów w obecności Wspólników reprezentujących co najmniej 51% (pięćdziesiąt jeden procent) kapitału zakładowego, chyba, że kodeks spółek handlowych lub niniejsza umowa przewiduje wymogi bardziej rygorystyczne.-----
2. W Zgromadzeniu Wspólników na jeden udział przypada jeden głos.-----

§ 19

1. Rada Nadzorcza składa się z co najmniej trzech członków lecz nie więcej niż pięciu.-----
2. Zgromadzenie Wspólników powołuje lub odwołuje członków Rady Nadzorczej, spośród osób które złożyły egzamin na członka rad nadzorczych w trybie przewidzianym w przepisach o komercjalizacji i prywatyzacji. -----
3. Radę Nadzorczą powołuje się na okres wspólnej kadencji na trzy lata. Mandat członka Rady Nadzorczej powołanego przed upływem wspólnej kadencji kończy się równocześnie z wygaśnięciem mandatów pozostałych członków Rady Nadzorczej.-----
4. Rada Nadzorcza zobowiązana jest sprawować stały nadzór nad działalnością Spółki.-----

§ 20

1. Rada zbiera się raz na kwartał lub w miarę potrzeby częściej, na zaproszenie przewodniczącego lub na wniosek któregośkolwiek z członków Rady.-----
Przewodniczący Rady Nadzorczej lub jego zastępca ma obowiązek zwołać posiedzenie Rady także na pisemny wniosek Zarządu Spółki. Posiedzenie powinno się odbyć w ciągu dwóch tygodni od chwili złożenia wniosku.-----
2. Rada Nadzorcza wybiera na swoim pierwszym posiedzeniu Przewodniczącego i Wiceprzewodniczącego, którzy reprezentują Radę.-----
3. Sposób działania Rady Nadzorczej określa regulamin zatwierdzony uchwałą Zgromadzenia Wspólników.-----

§ 21

Do zakresu działania Rady Nadzorczej, oprócz spraw określonych w Kodeksie Spółek Handlowych, należy:-----

1. powoływanie i odwoływanie Zarządu Spółki,-----

2. nawiązywanie stosunku pracy z powołanymi członkami Zarządu,-----
3. zawieszanie w czynnościach poszczególnych lub wszystkich członków Zarządu,-----
4. opiniowanie wniosków Zarządu podlegających rozpatrzeniu przez Zgromadzenie Wspólników,-----
5. zatwierdzanie uchwał Zarządu dotyczących zaciągnięcia zobowiązania o wartości przekraczającej 150.000,00 (sto pięćdziesiąt tysięcy) złotych,-----
6. przedkładanie Zgromadzeniu Wspólników wniosków o ustalenie wynagrodzenia dla Zarządu Spółki,-----
7. zatwierdzanie regulaminu pracy Zarządu.-----

§ 22

1. Zarząd Spółki może się składać nie więcej niż z trzech członków.-----
2. Zarząd Spółki powoływany jest przez Radę Nadzorczą.-----
3. Zarząd Spółki jest powoływany na kadencję pięcioletnią.-----
4. Zarząd Spółki może być odwoływany z ważnych powodów. Za ważne powody uważa się:-----
 - rażące zaniedbanie obowiązków,-----
 - nieobecność dłuższa niż sześć miesięcy,-----
 - działanie na szkodę Spółki,-----
 - ujawnienie tajemnicy Spółki,-----

§ 23

1. Zarząd reprezentuje Spółkę w sądzie i poza sądem.-----
2. Każdy członek Zarządu prowadzi samodzielnie sprawy Spółki, w tym samodzielnie składa oświadczenia woli i podpisuje w imieniu Spółki.-----
3. Zarząd może powołać prokurentów i udzielać pełnomocnictw niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Spółki oraz określa ich zakres.-----

§ 24

1. Do zakresu działania Zarządu należą wszelkie sprawy Spółki nie zastrzeżone dla Zgromadzenia Wspólników lub Rady Nadzorczej, w szczególności dbałość o efektywną działalność i rozwój Spółki.-----
2. Prezes Spółki jest kierownikiem zakładu pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy.-----

3. Do kompetencji Zarządu należy również zbywanie i nabywanie nieruchomości oraz obciążanie nieruchomości służebnościami gruntowymi-----

§ 25

Rachunkowość Spółki prowadzona jest według przepisów dotyczących osób prawnych.-----

§ 26

Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy. Pierwszy rok obrotowy kończy się dnia 31 grudnia 2007 roku.-----

§ 27

Wymagane przez prawo ogłoszenia zamieszczane są w siedzibie Spółki oraz w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, jeżeli przepisy ogólnie obowiązujące tak stanowią.-----

§ 28

Tryb działania organów Spółki: Zgromadzenia Wspólników, Rady Nadzorczej i Zarządu - określą regulaminy wyżej wymienionych władz.-----

§ 29

Wyłącza się prawo do poboru dywidendy przez wspólników, a Zgromadzenie Wspólników może, według swojego uznania, przeznaczyć w drodze uchwały czysty zysk Spółki na inne cele, w tym m.in. na:-----

- a) fundusz rozwoju,-----
- b) fundusz dla pracowników Spółki - z przeznaczeniem na wypłatę nagród indywidualnych i premii, zgodnie z zakładowym regulaminem wynagradzania i premiowania,-----
- c) inne fundusze przewidziane prawem,-----
- d) pokrycie strat.-----

§ 30

Rozwiązanie Spółki może nastąpić w przypadkach przewidzianych ustawą a ponadto w drodze uchwały Zgromadzenia Wspólników.-----

§ 31

We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszym aktem mają zastosowanie przepisy powołane w § 1 niniejszego aktu.”-----

Zarząd: